



築20年以上の方へ 全面まるごとリフォーム祭

6/4(木) 5(金) 6(土) 7(日) 8(月) 9(火) in 京都中央ショールーム AM9:00~PM5:00 6日間連続開催



こんな方ぜひご相談ください!

リフォームのプロが 付度なくご対応いたします!!

- 築20年以上の方
- すぐにリフォームしたい方
- 半年~2年後にリフォームを考えている方
- 中東情勢の影響によるリフォームのやり方を知りたい方
- リフォームか建て替えかお悩みの方
- ハウスメーカー、リフォーム専門店、工務店の違いを知りたい方
- あなたに合った水まわりメーカーを知りたい方 (LIXIL・TOTO・Panasonic・アイニック等)
- 京町屋・古民家・狭小間口リフォーム実績が豊富な会社をお探しの方
- 外壁・屋根工事で失敗したくない方
- ハウスメーカーで建てた家をリフォームしたい方
- 戸建・マンションリノベーションか?全面リフォームか?お悩みの方
- 中古を買って+リフォームをお考えの方

※日時によって担当者は異なります。

インフレ応援!! プレゼント企画

全員に!

- プレゼント1 全面リフォーム: 引越し時に必要な段ボール 無料プレゼント!
- プレゼント2 全面リフォーム: 不要な家財 処分業者代行依頼!
- プレゼント3 全面リフォーム: 工事中仮住まい 無料サービス!
- プレゼント4 全面リフォーム: 引越し費用(往復) 無料サービス!
- プレゼント5 住みながらリフォーム: 荷物移動 無料サービス!

※弊社指定業者に限り。プレゼント3~5は請負金額500万円以上(税込)、プレゼント2は有料サービスになります。※2026年7月12日までにプラン契約又はご契約の方に限り。※イラストはイメージです。

生涯コスト削減応援 サービス

5つのアフターサービスの内 2年間で 1つ付いてくる 7/12までにご成約 2回無料

- コンロ クリーニング
- レンジフード クリーニング
- トイレ クリーニング
- ユニットバス クリーニング
- 無垢フローリング 補修

※「生産コスト削減応援サービス」は請負金額500万円以上(税込)を期間内ににご成約の方対象。最大6回まで利用可能。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

133坪の大型リフォームショールームで有名メーカー32社を見比べられる!

有名メーカーの素材・設備品を1000点以上常時展示! 実際の商品を見て触れて、お選びいただけます!!

2F 来て 見て 触って

1F

ご来場記念 リフォームに役立つ小冊子 1冊プレゼント

ご契約特典 JOISHI ジョーシンの店舗で使える優待券プレゼント 家電が優待価格で買える!!

京都中央ショールーム

京都市右京区西院坤町1番地ハウスドゥ四條ビル

市バス「四條中学前」徒歩1分

来店予約はこちら

お電話でもOK! DOのリフォーム 京都 検索

最大57%OFF 設備商品はどこでも同じものなので 水まわりは最安値に挑戦!

全面まるごとリフォーム 最大123万円OFF

その他の単品特価は裏面へ!

戸建て 人気4点セット	戸建て LIXIL 4点セット	戸建て TOTO 4点セット	戸建て クリナップ3点+TOTOセット	マンション Panasonic 3点セット
人気NO.1 7/12日まで LIXIL	7/12日まで	7/12日まで	7/12日まで	7/12日まで
ラクエラI型2400 オフトW750	シエラI型2250 オフトW750	ミッチI型2250 サクアW750	ラクエラI型2400 BGA W750	VスタイルI型2250 エムラインW600
TOTO TOTO	TOTO TOTO	TOTO TOTO	TOTO TOTO	TOTO TOTO
サザナ1616サイズ GG800	リテア1216サイズ アメージュシャワートイレ	サザナ1216サイズ ビュアレストQR	ラクヴィア1216サイズ ビュアレストQR	MR1216サイズ
メーカー希望価格 ¥2,174,590 (税込) 57%OFF 93.5万円	メーカー希望価格 ¥2,172,830 (税込) 57%OFF 93.4万円	メーカー希望価格 ¥2,184,380 (税込) 56%OFF 96.1万円	メーカー希望価格 ¥2,178,660 (税込) 54%OFF 100.2万円	メーカー希望価格 ¥2,238,060 (税込) 54%OFF 103.0万円

※全ての商品写真はイメージです。商品のみ販売は致しかねます。当日は特価品の展示はございませんのでご了承ください。価格には工事費は含まれておりません。※世界情勢等により、商品の入荷状況や工期、価格等が変動する場合がございます。予めご了承ください。

その他設備商品との組み合わせも可能です! 単品特価は裏面へ!

全面まるごと「リフォーム新築くん」

建て替えなくても新築同様 Afternoon Living®

~午後をリビングで過ごしたくなる家~

建て替えの50%~60%の費用でリフォームできます!

全面まるごとリフォーム 「リフォーム新築くん」ならこんなにお得

建て替え 100%	リフォーム新築くん	間取り変更なし	間取り変更あり
解体工事	解体工事	50%	60%
本体工事	本体工事	50%	60%
耐震工事	耐震工事	50%	60%
基礎		50%	60%
構造		50%	60%
外構工事		50%	60%
登記費用		50%	60%
地盤調査		50%	60%
土壌調査		50%	60%
確認申請料		50%	60%
設計料		50%	60%

この部分がお得になります

DOのリフォームが選ばれる7つの理由

- 耐震補強・耐久性アップ
 - 無料 新築同等基準評点1.0まで無料 ※全面改修の場合の1階部分
- 自然素材リフォーム(リビング)
 - 標準 永く住むからこそ心身にやさしい素材を ※お家によってはできない場合がございます
- プランナーと創る住まい
 - +自由設計 ライフスタイルに合わせた機能的で生活しやすく、ちょっぴりオシャレな住まいのご提案
- 安心の5大保証制度
 - ※右の2種類は有料サービスです
 - 最高10年間保証 最高3億円請負賠償責任保険 自社対応メンテナンス 住宅設備保証延長サービス DOサポート
- 徹底した流通コストカット
 - 流通で発生するコストをカット。適正な価格で商品をご購入頂けます
- 直接発注によるこだわり品質
 - 専属の職人に直接依頼
- デザイン+技術力
 - 数々のデザインコンテストで受賞! デザイン力、技術力でご提案
 - デザインコンテスト 19年連続受賞

全面まるごとリフォーム祭

京都中央ショールーム

6/4(木) ▶ 9(火)

6日間開催
AM9:00~PM5:00

建て替えをお考えの方も **必見!!** あなたの家のどちらが得か分かる!!

全面まるごとリフォーム vs 建て替え

イベントにご来場の方限定! **無料** (0.14) **1.1**

住宅耐震・耐久性診断

最大 **73%OFF** 水まわり単品特価! 国内全メーカー取扱い

⑥ リノバ 6月7日まで ラクエラ 1型2400×685,300円(税込) 29.5万円	⑦ LIXIL 6月7日まで シエラ 1型2400×728,200円(税込) 31.3万円	⑧ TOTO 6月7日まで サザナ 1216サイズ×895,400円(税込) 34.0万円	⑨ Panasonic 6月7日まで シーラインD530 W750 ②224,070円(税込) 9.6万円	⑩ TOTO 6月7日まで GGA ②325,600円(税込) 20.2万円
⑪ Panasonic 6月7日まで Vスタイル 1型2100 ②724,240円(税込) 25.3万円	⑫ TOTO 6月7日まで ミニテ 1型2250 ②806,410円(税込) 34.7万円	⑬ Takara standard 6月7日まで エーデル 1型2400 ②413,600円(税込) 41.4万円	⑭ Panasonic 6月7日まで 5クラス 1型2400 ②1,005,400円(税込) 45.0万円	⑮ Housetec 6月7日まで マルレー 1型2250 ②806,850円(税込) 49.3万円
⑯ TOTO 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	⑰ LIXIL 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	⑱ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	⑲ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	⑳ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円
㉑ LIXIL 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	㉒ TOTO 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	㉓ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	㉔ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	㉕ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円
㉖ LIXIL 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	㉗ TOTO 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	㉘ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	㉙ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	㉚ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円
㉛ LIXIL 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	㉜ TOTO 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	㉝ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	㉞ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	㉟ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円
㊱ LIXIL 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	㊲ TOTO 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	㊳ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	㊴ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	㊵ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円
㊶ LIXIL 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	㊷ TOTO 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	㊸ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	㊹ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	㊺ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円
㊻ LIXIL 6月7日まで WTシリーズ 1116サイズ ②828,300円(税込) 38.1万円	㊼ TOTO 6月7日まで リディア 1216サイズ ②1,003,200円(税込) 40.1万円	㊽ Housetec 6月7日まで ルクル 1616サイズ ②1,059,300円(税込) 40.3万円	㊾ リノバ 6月7日まで ラクヴィア 1216サイズ ②1,096,700円(税込) 50.4万円	㊿ Panasonic 6月7日まで オフローラ 1616サイズ ②1,266,650円(税込) 54.5万円

施工件数年間約2,000件! 全メーカー全サイズ マンション用もすべてボリュームディスカウントで提供しています

※全ての商品写真はイメージです。商品の販売は致しません。当日は特価品の展示はございませんのでご了承ください。価格には工事費は含まれておりません。
※メーカーの価格改定により変動する場合がございます。※世界情勢等により、商品の入荷状況や工期、価格等が変動する場合がございます。予めご了承ください。

生涯コスト削減 No.1 を目指しています 高齢者を応援

項目	20年当たりのコスト削減額	30年当たりのコスト削減額
耐震性向上リフォーム	約250万円	約500万円
自然素材	約100万円	約150万円
ガラス化プロジェクト	約310万円	約450万円
DOサポート	約60万円	約100万円
総合計	約720万円削減!!	約1200万円削減!!

DOのリフォームで 全面リフォームをした時の生涯コスト

20年で累計 約720万円削減!
30年で累計 約1200万円削減!

現在 60歳 10年目 70歳 20年目 80歳 30年目 90歳

一般的なリフォーム会社 810万円
DOのリフォーム 90万円

※本誌は、一般的な木造戸建て住宅(延床面積約30坪)のメンテナンス費用に基づいた算定モデルであり、実際の削減額を保証するものではありません。建物の構造、築年数、使用状況、及び周辺環境(住宅・日照等)により、メンテナンス時期や費用は異なります。詳細は個別点検の上、ご提案させていただきます。

133坪の大型リフォームショールームで有名メーカー32社を見比べられる!

全面まるごとリフォーム & 水まわりリフォームコーナー

1F 屋根・外壁コーナー
LIXIL, エスケー化研, KMEW, ASTEC, ニチハ株式会社, Room1, IG KOYO

2F 自然素材&コーティングコーナー
WODTEC, Panasonic, EIDAI, NODA, OK-DEPOT, SANGETSU, SINCOL, Room4, Room3, Room2, LIXIL, TOTO, DAIKEN, リリカ

3F 水まわりリフォームコーナー
Janis, Housetec, Takara standard, TOCLAS, Panasonic, TOTO, LIXIL, リノバ

リフォーム業界の問題 実物を見せてご説明します

ショールームの魔法とギャップ 見積金額=原価+利益+保証力 中東情勢によるリフォームへの影響

高級品 2位 LIXIL サティス	高級品 1位 TOTO ネオレスト	普及品 1位 クリナップラクエラ	普及品 3位 トクラス Bb	中級品 3位 Takara standard トレーシア	中級品 5位 TOTO ミツテ
普及品 2位 LIXIL アメージュ	普及品 1位 TOTO ビュアレスト	中級品 4位 Panasonic ラクシーナ	高級品 1位 LIXIL リシェル	普及品 2位 LIXIL シエラ	中級品 1位 クリナップステディア
中級品 1位 TOTO サザナ	中級品 2位 LIXIL リディア	普及品 2位 Panasonic オフローラ	展示台数 キッチン 12台 お風呂 7台 洗面台 6台 トイレ 13台		

人気洗面台も数多く展示!!

リフォームのプロが解決 住まいの相談コーナー

間取り・デザインリフォーム相談 | リフォームvs建て替え相談 | 屋根外壁 リフォーム相談

1,000以上の施工実例を見ながらご説明します! | 長年愛着を持って過ごせる住まいをご提案します! | 希望の耐久年数に合わせてご提案します! | 一級建築士 高島一晴

狭小間口リフォーム相談 | 中古を買ってリフォーム相談 | マンションリフォーム相談

採光や収納・通風など間取りに合わせてご提案します! | 購入前の方も大歓迎! | 新築マンション風にリフォームできます! | 二級建築士 田中康弘 | 一級建築士 藤川康久 | 二級建築士 太田明美

行って良かった! 行った良かった・方向性が決まった... スタッフの方が家族以上に考えてくださいました! 長年感じていた家に対する不満がなくなりました!

すべてのリフォーム相談ができます

全面リフォーム	水廻りリフォーム	外壁リフォーム	屋根リフォーム	耐震リフォーム	収納リフォーム
洋室リフォーム	和室リフォーム	玄関リフォーム	断熱リフォーム	改装リフォーム	増改築リフォーム
防音リフォーム	床リフォーム	ベランダリフォーム	自然素材リフォーム	パリアフリーリフォーム	雨漏り修理
ペットリフォーム	白アリ駆除	中古リノベーション	マンションリフォーム	外構リフォーム	京町屋リフォーム

※店舗によって担当者は異なります。

屋根・外壁リフォーム

屋根リフォーム ※総2階建(延床25坪)の場合、足場代別、処分費別添。

スレートふきかえ
カラーベスト又はコロニアルとも書われます。
1坪の重さ 約65kg **99.8万円**

ガルバリウム鋼板
鉄板をアルミニウム・亜鉛・シリコンでメッキしており、錆びにくい。軽くて丈夫。
1坪の重さ 約17kg **88.0万円**

瓦
ふきかえ **139.7万円**
ふきかえ カバー工法 **118.8万円**

洋瓦ふきかえ
セメント瓦とも書われます。
1坪の重さ 約84kg **122.5万円**

日本瓦いぶしふきかえ(三州産)
※土なし、釘止め
粘土の中に鉄粉が入っており、寒冷向き
1坪の重さ 約150kg **177.9万円**

日本瓦いぶしふきかえ(淡路産)
※土なし、釘止め
関西で1番おなじみの瓦。
1坪の重さ 約150kg **177.0万円**

日本瓦ゆる葉ふきかえ(色つき)
※土なし、釘止め
ゆる葉を使用。灰色、青色、赤色、棕色
1坪の重さ 約150kg **176.0万円**

軽量セメント瓦ふきかえ
瓦のような重厚感があがり、非常に軽量です。(例:ルーガ)
1坪の重さ 約76kg **143.4万円**

※日本瓦は、土置きの場合1坪の重さは約240kgになります。

屋根材の性能表

	軽量性	耐久性	断熱性	防音性	防火性	プロの評価
スレート	○	○	○	○	○	人気 No.1
ガルバリウム鋼板(断熱材一体型)	◎	◎	◎	◎	△	近年人気急上昇 軽量で耐震性が強い
洋瓦	×	○	○	○	○	洋風のお家に
日本瓦	×	◎	◎	◎	○	耐久性 No.1
軽量セメント瓦	○	○	○	○	○	スタイリッシュなデザインに

約2.3t 約1t 約250kg
瓦屋根の重さ 約40%
瓦屋根の重さ 約10%
瓦屋根 スレート屋根 金属屋根

※日本瓦は、土置きの場合1坪の重さは約240kgになります。

屋根材を変更するだけでこれだけ軽くなり、耐震性が向上します!

屋根ふきかえで耐震性を上げることができます!

外壁リフォーム ※延床25坪、足場代別、高圧洗浄・下塗り1回・上塗り2回(セビ割れ別添)

シリコン塗装 (例:水性コンボシリコン)
従来は高級塗料でしたが、現在では一般的によく使われます!
10~15年 防水性 ◎ 傷み ◎ 仕上がりが **60.1万円**

ラジカル塗装 (例:プレミアムシリコン)
従来のシリコン塗料に比べて耐久性が高く、比較的安価な塗料です!
13~15年 防水性 ◎ 傷み ◎ 仕上がりが **64.7万円**

セラミックシリコン塗装 (例:水性セラミックシリコン)
弾力性があり、カビや汚れに強い塗料です!
10~15年 防水性 ◎ 傷み ◎ 仕上がりが **62.3万円**

フッ素塗装 (例:セラタイトF)
フッ素樹脂配合の高耐久性塗料! 価格はやや高めです。
15~20年 防水性 ◎ 傷み ◎ 仕上がりが **77.0万円**

※世界情勢等により、商品の入荷状況や工期、価格等が変動する場合がございます。予めご了承ください。

対応プロフェッショナル

- 一級建築士
- 二級建築士
- 木造建築士
- 一般耐震技術認定者
- 1級建築施工管理技士
- 2級建築施工管理技士
- 宅地建物取引士
- インテリアコーディネーター
- カラーコーディネーター
- 福祉住環境コーディネーター
- 照明コンサルタント
- リフォームプロデューサー
- リフォームアドバイザー



来場予約はホームページから
電話予約でもOK!

DOのリフォーム 京都 検索

主催

DOのリフォーム

ジョーシンリフォーム近畿(株) 京都中央ショールーム

京都市右京区西院埀町1
【総合受付】9:00~17:00 【定休日】毎週水曜日、第2・第4火曜日

通話料 無料 0120-6-12120